# *C:\Users\User\Desktop\Фото сайт\РД.jpg*

От 23.08.2016 №467-РД

Г. Сухой Лог

# *Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности,*

#  *в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности городского округа Сухой Лог*

В целях реализации пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом городского округа Сухой Лог, Дума городского округа

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить [Порядок](#sub_1000) определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности городского округа Сухой Лог (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Знамя Победы» и на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

3. Данное решение вступает в силу с момента его опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на комиссию по землепользованию, городскому хозяйству и охране окружающей среды (В.Г. Фоминых).

|  |  |
| --- | --- |
| Глава городского округа | С.К. Суханов |
| Председатель Думы городского округа | В.С. Порядин |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

УТВЕРЖДЕН

# решением Думы

# городского округа Сухой Лог

# от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# Порядокопределения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков,

# находящихся в собственности городского округа Сухой Лог

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности городского округа Сухой Лог (далее — размер платы).

2. Размер платы рассчитывается Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в собственности городского округа Сухой Лог, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 4](#sub_1004) настоящего Порядка.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в собственности городского округа Сухой Лог, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.